



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08.2026

№ 2117

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 27.07.2026 № 8865:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 118856 кв.м на часть земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС Янычи.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.08.2026 № 2117

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:32:0190001:646	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, ул. Чеснокова, дом 12
2	59:32:0000000:165	Пермский край, Пермский р-н, с/п Бершетское
3	59:32:0190001:84	Пермский край, Пермский р-н, Бершетское с/п, с. Янычи, ул. Новая, 12
4	59:32:4610008:266	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п
5	59:32:4610008:136	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Бершетское, с. Янычи, детский оздоровительный лагерь Спутник
6	59:32:0190001:370	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, ул. Чеснокова, дом 8
7	59:32:0190001:255	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Бершетское, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, дом 106
8	59:32:0190001:1390	Пермский край, Пермский район, Бершетское сельское поселение, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, д. 106/2
9	59:32:0190001:38	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Бершетское, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, дом 37
10	59:32:0190001:45	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, дом 39
11	59:32:0190001:602	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, ул. 1-й Переулок, 3а
12	59:32:0190001:81	Пермский край, р-н Пермский, с/о Бершетский, с. Янычи, ул. Новая, дом 6
13	59:32:0190001:82	Пермский край, р-н Пермский, с/о Бершетский, с. Янычи, ул. Новая, дом 10
14	59:32:0000000:123	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 "Пермь-Екатеринбург", км 12+000-км 54+000
15	59:32:4610008:8	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Бершетское
16	59:32:4610008:249	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п
17	59:32:0190001:109	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Янычи, ул. 1-й Переулок, дом 25
18	59:32:0190001:37	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, тракт Сибирский, 35
19	59:32:4610008:277	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, примерно в 1,90 км юго-западнее с. Янычи
20	59:32:4610001:101	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, снт Заря, Участок 4
21	59:32:0190001:41	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Бершетское, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, дом 38, Квартира 1
22	59:32:0190001:349	Пермский край, Пермский р-н, Бершетское с/п, с. Янычи,

		ул. 1-й Переулок, дом 23
23	59:32:4610008:284	Пермский край, район Пермский, с/п Бершетское
24	59:32:0190001:80	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, ул. Новая, 8
25	59:32:4610008:267	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п
26	59:32:0190001:79	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, ул. Новая, 8 "а"
27	59:32:0190001:1311	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Янычи
28	59:32:0190001:91	Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Янычи, ул. 1-й Переулок, дом 1
29	59:32:0190001:1328	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Янычи
30	59:32:0190001:1391	Пермский край, Пермский район, Бершетское сельское поселение, с. Янычи
31	59:32:0190001:1308	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Янычи
32	59:32:4610008:281	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п
33	59:32:0190001:96	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Бершетское, с. Янычи, пер. 1-й, 5
34	59:32:0190001:666	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Бершетское, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, 37а
35	59:32:0000000:38	Пермский край, Пермский район
36	59:32:4610008:264	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п
37	59:32:0190001:1682	Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Янычи, улица Чеснокова, земельный участок 10
38	59:32:4610008:235	Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п
39	59:32:0190001:1327	Пермский край, р-н Пермский, Бершетское с/п, с. Янычи, ул. Новая, 31
40	59:32:4640401:112	Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, снт "Снежинка", участок №113 а
41	59:32:4640501:516	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, снт. Снежинка
42	59:32:4640501:521	Пермский край, м.о. Пермский, тер. СНТ Снежинка
43	59:32:4640501:395	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., СНТ Снежинка, уч.94а
44	59:32:4640501:515	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, снт. Снежинка
45	59:32:4640501:8	Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Кукуштанское, с/т Снежинка, Участок 109
46	59:32:4640501:10	Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, снт Снежинка, участок №69 а
47	59:32:4640401:515	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское лесничество кв. 17,18, сад.тов. "Снежинка"
48	59:32:0000000:46	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество, кварта- лы №№ 2-9, 16, 18, 22, 23, 24, 31, 32, 26-45, 47-64, 66, 68-89, 92, 106-121, 125, 126, 129-146, 148-156, 159-167, 169, 175, 178-185, 187-193, 195-201, 203, 206-211, 215
49	59:32:4640501:396	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., СНТ Снежинка, уч. 95а
50	59:32:4640401:635	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское лесничество, кв.17, 18, сад. тов. "Снежинка"
51	59:32:4640401:508	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское лесничество, кв. 17, 18, сад. тов. "Снежинка"

52	59:32:4640401:519	Пермский край, Пермский район, сад.тов."Снежинка", Кукуштанское лесничество, кв. 17,18, участок №106а
53	59:32:4640601:767	Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, снт "Дружба", участок №188
54	59:32:4640401:338	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с/т Снежинка
55	59:32:4600005	Пермский край, р-н Пермский
56	59:32:4640501	Пермский край, р-н Пермский
57	59:32:4640701	Пермский край, р-н Пермский
58	59:32:4640601	Пермский край, р-н Пермский
59	59:32:4610008	Пермский край, р-н Пермский
60	59:32:4610001	Пермский край, р-н Пермский
61	59:32:0190001	Пермский край, р-н Пермский

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288,
ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС Янычи

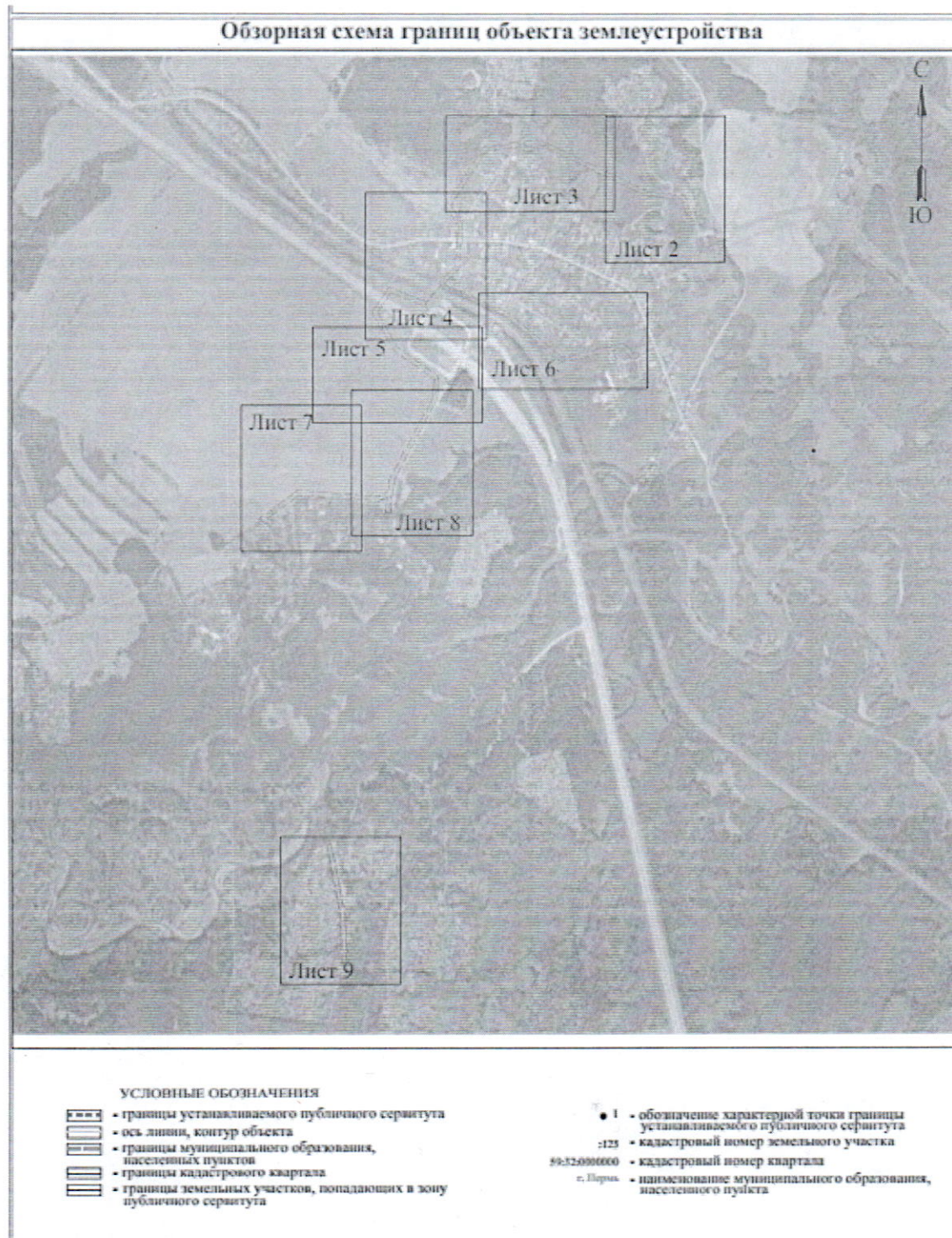


**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов
ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС
Янычи**



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 2 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов

ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС Янычи



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 3 из 9

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов
ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС
Янычи**

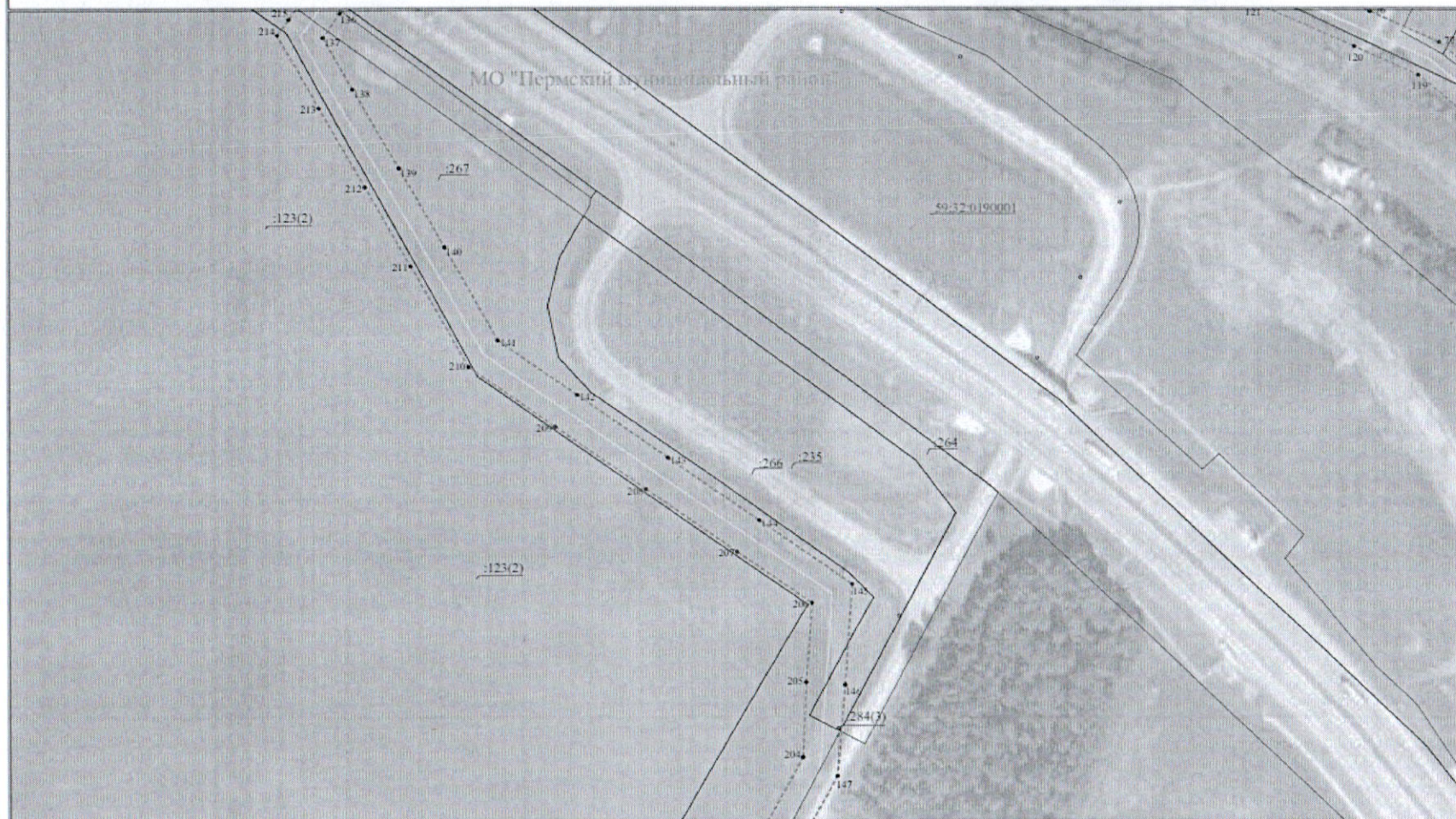


Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 4 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов
ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС
Янычи



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 5 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов
ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС
Янычи



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 6 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов
ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС
Янычи



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 7 из 9

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объектов**

ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС Янычи



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 8 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объектов

ТП-63192, ТП-63357, ТП-66203, ТП-66288, ТП-66345, ВЛ-10 кВ Комета от ПС Янычи



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 9 из 9

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.08.2026 № 2117

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Перечень характерных точек Площадь, занятая публичным сервитутом 18888 кв.м. Координаты, м			
Обозначение характерных точек и границ	X	Y	
1	481465.64	2242497.12	
2	481461.70	2242507.01	
3	481451.20	2242506.68	
4	481458.34	2242555.52	
5	481455.14	2242565.72	
6	481460.23	2242598.2	
7	481454.98	2242603.08	
8	481472.82	2242643.46	
9	481722.78	2242646.69	
10	481765.40	2242650.98	
11	481911.21	2242665.58	
12	481862.74	2242622.16	
13	481966.92	2242694.41	
14	481959.30	2242624.3	
15	482005.58	2242659.08	
16	482064.27	2242696.34	
17	482115.13	2242750.88	
18	482178.46	2242722.58	
19	482185.4	2242739.43	
20	482182.01	2242866.7	
21	482196.31	2242815.28	
22	482280.48	2242874.9	
23	482233.87	2243155.46	
24	482189.63	2243079.67	
25	482178.21	2243108.71	
26	482156.25	2243145.01	
27	482127.21	2243200.88	
28	482066.49	2243274.47	
29	482081.34	2243342.06	
30	482051.71	2243408.48	
31	482000.06	2243474.35	
32	481965.99	2243536.06	
33	481965.14	2243598.06	
34	481957.00	2243650.80	
35	481940.33	2243714.28	
36	481883.08	2243758.53	
37	481838.88	2243791.09	
38	481843.46	2243869.68	
39	481822.69	2243911.11	
40	481811.49	2243956.3	
41	481877.33	2243715.42	
42	481838.9	2243698.43	
43	481959.23	2243648.64	
44	481942.36	2243681.48	
45	481948.49	2243833.24	
46	481981.13	2243668.26	
47	482012.78	2243698.36	
48	482044.67	2243532.47	
49	482076.96	2243526.38	
50	482106.3	2243500.49	
51	482139.32	2243355.92	
52	482170.7	2243070.58	
53	482199.27	2243031.95	
54	482212.4	2242976.42	
55	482175.46	2242917.73	
56	482171.08	2242881.01	
57	482184.77	2242832.08	
58	482158.83	2242786.77	
59	482103.8	2242738.43	
60	482084.96	2242713.1	
61	481984.09	2242676.44	
62	481948.88	2242648.06	
63	481896.68	2242618.36	
64	481873.84	2242630.99	
65	481848.86	2242628.32	
66	481861.73	2242671.91	
67	481721.85	2242667.62	
68	481671.36	2242664.41	
69	481613.13	2242603.39	
70	481571.73	2242513.45	
71	481561.26	2242501.85	
72	481525.67	2242626.26	
73	481491.69	2242633.38	
74	481477.36	2242737.39	
75	481484	2242791.01	
76	481420.43	2242846.44	
77	481412.46	2242884.18	
78	481378.76	2242934.35	
79	481318.9	2242972.36	
80	481304.24	2243014.51	
81	481284.07	2243066.52	
82	481278.53	2243108.73	
83	481261.99	2243133.7	
84	481212.18	2243182.88	
85	481224.8	2243237.61	
86	481216.76	2243296.84	
87	481211.64	2243314.79	
88	481202.2	2243392.62	
89	481204.16	2243427.48	
90	481239.34	2243452.88	
91	481216.88	2243471.22	
92	481238.86	2243477.69	
93	481227.89	2243488.72	
94	481208.99	2243500.94	
95	481197.08	2243482.91	
96	481190.18	2243500.53	
97	481194.03	2243468.83	
98	481278.48	2243437.13	
99	481244.91	2243418.96	
100	481239.73	2243397.1	
101	481234.08	2243375.59	
102	481218.38	2243382.06	
103	481211.57	2243382.08	
104	481196.82	2243398.37	
105	481187.83	2243372.12	

1	2	3
106	481197.55	2243367.89
107	481197.29	2243363.79
108	481202.23	2243363.17
109	481218.27	2243315.47
110	481218.31	2243303.52
111	481204.33	2243242.28
112	481191.71	2243187.03
113	481179.21	2243123.73
114	481212.37	2243061.32
115	481244.91	2243053.11
116	481288.08	2243000.1
117	481322.74	2242956.35
118	481302.6	2242911.54
119	481394.48	2242822.59
120	481416.26	2242787.88
121	481454.8	2242767.5
122	481458.56	2242728.88
123	481462.49	2242674.87
124	481466.47	2242626.79
125	481456.49	2242575.97
126	481530.45	2242566.55
127	481461.05	2242509.4
128	481498.01	2242514.87
129	481416.13	2242497.52
130	481442.05	2242468.54
131	481440.13	2242433.88
132	481474.99	2242417.4
133	481483.86	2242373.73
134	481505.21	2242341.86
135	481491.42	2242313.88
136	481428.58	2242284.27
137	481415.14	2242276.97
138	481386.74	2242293.08
139	481343.19	2242326.73
140	481296.53	2242345.21
141	481348.26	2242373.87
142	481218.39	2242416.84
143	481185.17	2242363.97
144	481168.08	2242315.34
145	481115.6	2242265.18
146	481066.83	2242241.23
147	481016.29	2242214.97
148	480977.98	2242236.08
149	480915.93	2242216.01
150	480859.81	2242476.26
151	480803.16	2242446.22
152	480744.21	2242414.94
153	480684.99	2242383.52
154	480638.78	2242358.02
155	480574.33	2242334.52
156	480518.08	2242357.8
157	480459.19	2242336.05
158	480408.19	2242341.81
159	480355.91	2242341.81
160	480305.91	2242316.75
161	480255.35	2242316.76
162	480205.15	2242317.58
163	480151.22	2242316.64
164	480097.21	2242326.66
165	480043.54	2242287.08
166	480042.84	2242343.494
167	480046.18	2242318.29
168	480040.43	2242242.74
169	480035.61	2242208.95
170	480038.18	2242017.33
171	480036.8	2241996.42
172	480037.6	2241912.2
173	480040.8	2241886.35
174	480031.26	2241844.02
175	480047.34	2241801.39
176	480040.27	2241768.27
177	480041.19	2241772.31
178	480047.9	2241768.38
179	480047.1	2241768.94
180	480042.05	2241750.27
181	480040.47	2241764.58
182	480043.11	2241761.48
183	480041.74	2241753.99
184	480047.32	2241725.53
185	480040.99	2241770.13
186	480043.98	2241833.44
187	480043.82	2240873.78
188	480048.17	2240850.98
189	480044.43	2240893.1
190	480048.08	2240910.41
191	480054.85	2240888.68
192	480070.36	2240843.87
193	480067.32	2240808.83
194	480063.18	2240786.56
195	480059.34	2240761.99
196	480053.05	2240737.74
197	480048.71	2240713.02
198	480044.83	2240693.97
199	480044.08	2240676.39
200	480043.02	2240651.67
201	480040.68	2240627.91
202	480042.42	2240617.53
203	480040.47	2240598.98
204	480040.51	2240578.26
205	480040.26	2240564.39
206	480040.26	2240549.28
207	480040.26	2240534.97
208	480040.26	2240520.49
209	480040.26	2240506.49
210	480040.26	2240492.49
211	480040.26	2240478.49
212	480040.26	2240464.49
213	480040.26	2240450.49
214	480040.26	2240436.49
215	480040.26	2240422.49

1	2	3
216	481440.06	2242272
217	481503.28	2242314.84
218	481530.06	2242333.02
219	481513.06	2242376.96
220	481494.47	2242424.21
221	481474.83	2242461.20
1	481464.64	2242497.12
222	478413.34	2242112.18
223	478426.06	2242114.76
224	478423.88	2242111.29
225	478426.09	2242111.23
226	478409.61	2242108.33
227	478361.67	2242107.35
228	478628.83	2242108.51
229	478677.91	2242093.67
230	478720.8	2242068.4
231	478761.87	2242054.06
232	478334.62	2242006.44
233	478689.11	2242053.58
234	478981.77	2242044.1
235	478955.86	2242036.09
236	478669.21	2242074.18
237	478938.72	2242084.86
238	478785.97	2242095.84
239	478733.6	2242100.08
240	478682.01	2242114.27
241	478630.91	2242126.65
242	478694.27	2242124.38
243	478308.01	2242134.29
244	478431.28	2242132.13
245	478430.28	2242137.06
246	478409.09	2242132.72
222	478413.34	2242112.18